



Decreto Rettorale n. */2022 **Oggetto:** **Modifica Programmazione triennale dei lavori pubblici 2022-2024 per quanto concerne intervento su edificio adibito a residenza**

*n. della registrazione di protocollo riportato nei metadati del sistema di protocollo informatico Titulus

Publicato all'Albo della Scuola

Area: Area Finanza, Personale e Affari generali

IL RETTORE

Visto lo Statuto della Scuola Universitaria Superiore IUSS;

Considerato che il progetto "CampIUSS", da realizzarsi nel complesso denominato "Tettoie Nuove", prevede i seguenti interventi:

- Lavori preparatori del sito denominato "Tettoie Nuove" e altre opere propedeutiche;
- Demolizione e ricostruzione dell'edificio 3 per realizzazione di residenza universitaria;
- Restauro e recupero dell'edificio a basilica per allestimento di aule, uffici e studi per le esigenze della Scuola;

Considerato che in data 22 aprile u.s. è stato sottoscritto dal notaio l'atto di concessione ad uso gratuito del complesso denominato "Tettoie Nuove" tra la Scuola IUSS e il Demanio per la realizzazione del Nuovo CampIUSS;

Vista la deliberazione n. 131 del 29 aprile 2022 del Consiglio di Amministrazione di autorizzazione a partecipare al bando di cui al DM 1257/2021;

Considerato che, al fine di minimizzare l'impatto finanziario gravante sul bilancio della Scuola per la realizzazione della Residenza universitaria, che prevede un costo di €7.547.871,60, si sta predisponendo la documentazione, per presentare domanda sul Bando "Residenze" di cui al DM 1257/2021 del MUR per un cofinanziamento di € 6.613.660,22;

Considerato che è stata presentata proposta di intervento al bando di Regione Lombardia per l'acquisizione di un contributo regionale, per la partecipazione al V bando MUR – d.m.1257/2021 (L.338/2000) con ipotesi di ricevere un contributo di € 450.000;

Considerato che in data 11 maggio 2022 è stato pubblicato sul BURL il Decreto del dirigente struttura "attuazione interventi per lo sviluppo dei servizi abitativi" n. 6248 del 9 maggio 2022 cui si approva l'assegnazione del cofinanziamento regionale di cui al punto precedente per un importo pari a € 114.340,50;

Accertato che le riserve libere di patrimonio netto risultano essere pari a € 1.771.023,37, come risulta dal Bilancio consuntivo 2021 approvato, su un totale di patrimonio non vincolato pari a € 2.172.293,47.

Visto il parere del Collegio dei revisori dei conti, riunitosi il 9 maggio 2022, che attesta la copertura finanziaria dell'intervento:



IUSS

Scuola Universitaria Superiore Pavia

“... omissis...”

B) *Attestazione copertura finanziaria per partecipazione bando residenze DM 1257/2021 Il Collegio dei revisori attesta, ai fini della partecipazione della Scuola IUSS di Pavia al bando per le residenze universitarie (legge n. 338/2000), in aderenza al DM MUR n. 1257/2021, nonché al DM MUR n. 1256/2021, quanto segue:*

- con delibera del CdA della Federazione universitaria Scuola Superiore Sant'Anna di Pisa-Scuola Superiore Normale di Pisa-Istituto di studi superiori di Pavia, n. 130 del 29 aprile 2022 è stato modificato il programma triennale dei lavori 2022-2024, nonché l'elenco annuale 2022, della Scuola IUSS di Pavia, inserendo il progetto “CampIUSS”, al cui interno si prevede il restauro e recupero funzionale dell'edificio denominato “Tettorie nuove”, da adibire a residenze universitarie, del valore di euro 7.547.871 (per il quale la Scuola intende chiedere un co-finanziamento ministeriale pari a euro 6.613.660). In base a quanto ivi riportato, ed alla documentazione allegata (messa a disposizione del Collegio già in sede di riunione al Consiglio d'amministrazione indicato), il progetto beneficia di un potenziale contributo, da parte di Regione Lombardia, pari a stimati euro 450.000, nonché di risorse proprie per la differenza. La Scuola, infatti, già in precedenza, aveva vincolato, al fine di dare copertura a progetti di edilizia, l'importo di euro 373.000, a cui si sommano euro 1.771.023 di riserve libere, risultanti dalla recente approvazione del bilancio d'esercizio 2021 (che la citata delibera CdA federato n. 130/2022 ha vincolato euro 264.547 al progetto CampIUSS);

- con delibera del CdA federato n. 131 del 29 aprile 2022 sono stati approvati gli adempimenti funzionali all'adesione, da parte della Scuola IUSS, al bando ministeriale per le residenze universitarie di cui al DM 1257/2021, autorizzandone la partecipazione. Quest'ultima delibera, in aderenza alla precedente n. 130/2022, espone un quadro economico complessivo dell'intervento pari a euro 7.547.871, di cui euro 450.000 a carico della Regione Lombardia (a cui la Scuola IUSS ha formalmente inviato domanda di ammissione al contributo) ed euro 484.211 coperti da risorse proprie (già vincolate, come detto, nel patrimonio netto della Scuola in sede di approvazione del 3 bilancio d'esercizio 2021, che presenta, peraltro, riserve libere per euro 1.771.023) ed euro 6.613.660 dal finanziamento ministeriale di cui al bando in argomento.”

Visto il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 16 gennaio 2018, n. 14, recante “*Procedure e schemi tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali*”, che elenca, all'art. 7, comma 8, i casi in cui è possibile, con approvazione da parte dell'organo competente (nel caso della Scuola IUSS, il Consiglio di Amministrazione federato), modificare nel corso dell'anno i programmi triennali dei lavori.

Vista la Programmazione triennale dei lavori pubblici 2022-2024, approvata dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 20 dicembre 2021 e successivamente revisionata in ultima versione nella seduta del 29 aprile 2022;

Considerato che nel DM 1257/2021 è richiesta la previsione della copertura finanziaria (art.6 comma 4 lettera (i)) dell'intervento sull'edificio adibito a residenza;

Tenuto conto che non è prevista nei tempi necessari una convocazione degli Organi per l'approvazione della Programmazione triennale dei lavori pubblici 2022/2024 prima della scadenza dell'invio della domanda di finanziamento al Bando ministeriale di cui al DM 1257/2021 (17 maggio 2022);



IUSS

Scuola Universitaria Superiore Pavia

Rilevata la necessità e l'urgenza di procedere alla modifica in oggetto;

DECRETA

- di vincolare per il progetto CampIUSS, edificio residenza, € 335.659,50 sulle riserve libere;
- l'aggiornamento del Programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024 e del relativo Allegato annuale per l'intervento sull'edificio residenze;

Il presente decreto sarà portato in ratifica al Consiglio di Amministrazione nella prima seduta utile.

Pavia, data del protocollo

IL RETTORE

Prof. Riccardo Pietrabissa

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)